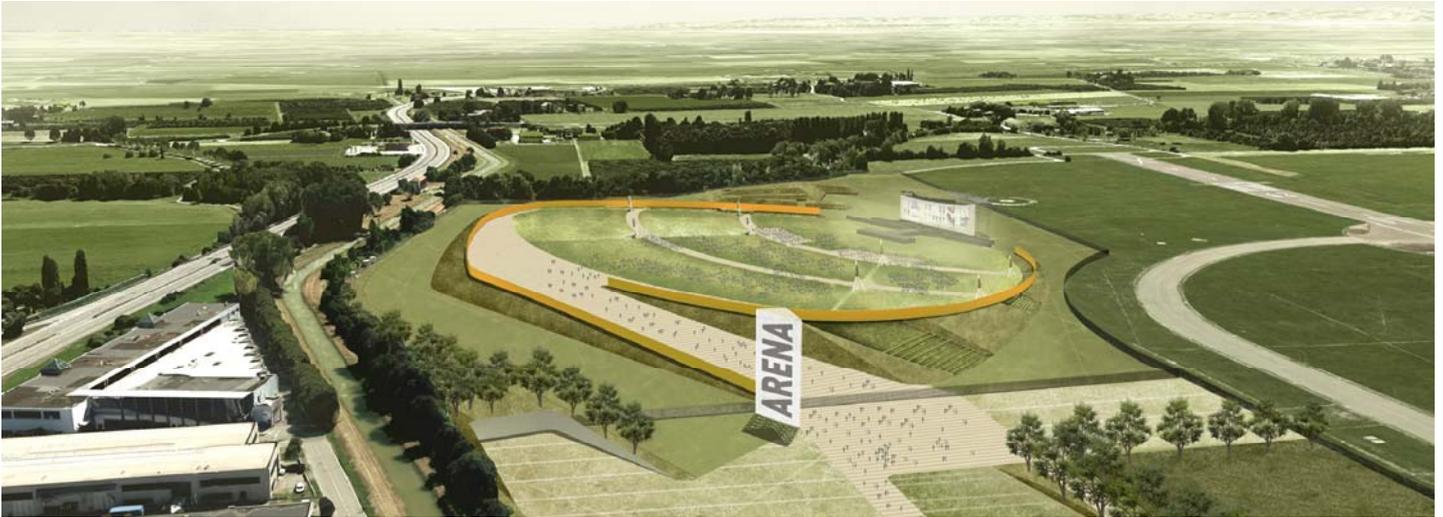


COMUNE DI REGGIO EMILIA
AEROPORTO DI REGGIO EMILIA

PROPONENTE:



ARENA EVENTI CAMPOVOLO

INTERVENTO SULL'AREA NON OPERATIVA IN CONCESSIONE A AEROPORTO DI REGGIO EMILIA S.P.A.

Fase:	PROGETTO DEFINITIVO	Elaborato n°	PPE
Elaborato:	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	scala:	

PROGETTO:

IOTTI + PAVARANI ARCHITETTI
 via Emilia all'Angelo 3, 42100 Reggio Emilia
 tel/fax: 0522.302775
 e-mail: studio@iotti-pavarani.com
 COLLABORATORI: Roberto Bertani, Stefano Nicolini, Giulia Piacenti

Arch. Marco Pavarani

Arch. Paolo Iotti

STUDIO DI ARCHITETTURA ARCH. GUIDO TASSONI
 Via A. Einstein n. 9 - 42100 Reggio Emilia
 tel. 0522268206
 e-mail: tassoni@esatecna.com
 COLLABORATORI: Arch.Michele Riccò, Arch.Luca Romoli

Arch. Guido Tassoni

LAURO SACCHETTI ASSOCIATI
 via del Chionso 28/a, 42122 Reggio Emilia
 tel: 0522 271401, fax:0522 923700
 e-mail: info@studioslsa.it
 COLLABORATORI: Geom.Andrea Tonelli, Ing.Gianmaria Borellini

Ing.Lauro Sacchetti

CONSULENTI:

IMPIANTO ELETTRICO

ETASTUDIO R s.r.l. - Progettazione & Consulenza Elettrotecnica
 via Cassoli n. 12 - 42123 Reggio Emilia
 tel. 0522 431353 - fax. 0522 430625
 e-mail: staff@etastudio.it

Fabrizio Costofi

INDAGINI GEOLOGICHE E IDROGEOLOGICHE

GEOL. PAOLO MELLI
GEOL.CHIARA FILIPPI

Geol.Paolo Melli

revisione	data	descrizione	approvato	data:
				MARZO 2017

Disponibilità delle aree

Le aree di proprietà del Demanio pubblico dello Stato Ramo Trasporti Aviazione Civile, destinate alla realizzazione dell'Arena e delle opere accessorie, saranno oggetto di specifica convenzione per concessione d'uso che regola le trasformazioni possibili e la durata della gestione delle strutture realizzate.

Le aree di proprietà del Demanio pubblico dello Stato Ramo Trasporti Aviazione Civile individuate al Fg. 139 mapp. 58 saranno utilizzate per la realizzazione di nuova strada di accesso esclusivo alle aree aeroportuali.

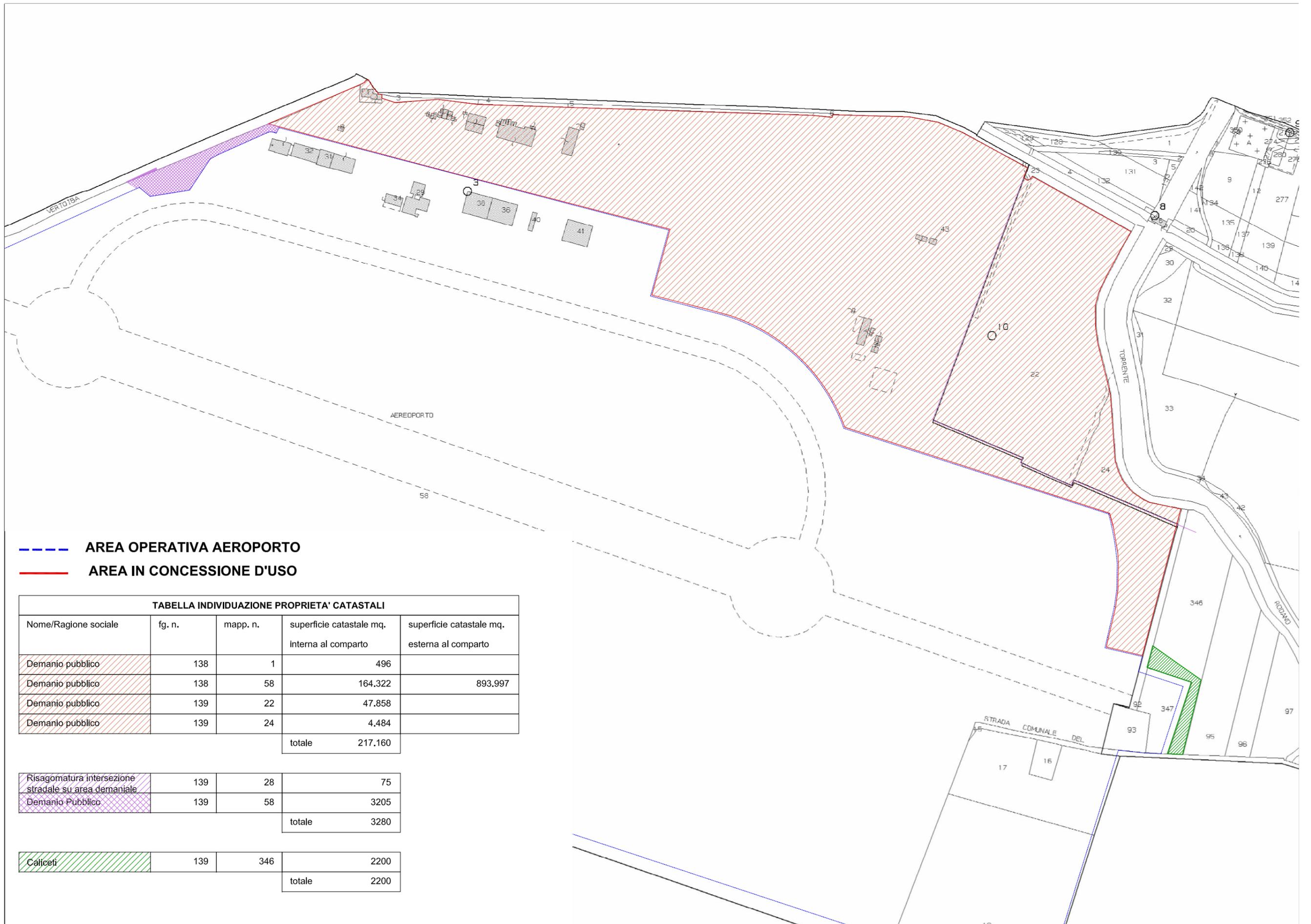
La realizzazione del nuovo ingresso della strada coinvolge una limitata porzione di Via dell'Aeronautica, individuata al Fg. 139, di proprietà demaniale, esclusivamente allo scopo di realizzare l'immissione stradale su quest'ultima, senza modificarne la geometria né la sezione stradale originaria.

La realizzazione dell'ingresso alle aree del "back stage", ospiti, aree vip, e alle nuove aree destinate ai paracadutisti da Villa Curta richiede la risagomatura della strada asfaltata esistente.

Le aree interessate da tale ampliamento risultano essere di proprietà dei Sigg. Caliceti Claudio e Caliceti Remo, individuate al fg. 139 mapp. 346 parte. L'estensione complessiva del mappale è pari a una superficie catastale di 12.173 mq, mentre le aree interessate dall'intervento e pertanto da espropriare risultano pari a circa 2.200 mq.

ALLEGATO 1:

Estratto di mappa catastale Fg. 138 -139 Comune di Reggio Emilia con individuazione proprietà e tabella di quantificazione della superficie territoriale coinvolta.



--- AREA OPERATIVA AEROPORTO
 — AREA IN CONCESSIONE D'USO

TABELLA INDIVIDUAZIONE PROPRIETA' CATASTALI

Nome/Ragione sociale	fg. n.	mapp. n.	superficie catastale mq. interna al comparto	superficie catastale mq. esterna al comparto
Demanio pubblico	138	1	496	
Demanio pubblico	138	58	164.322	893.997
Demanio pubblico	139	22	47.858	
Demanio pubblico	139	24	4.484	
			totale	217.160
Risagomatura intersezione stradale su area demaniale	139	28	75	
Demanio Pubblico	139	58	3205	
			totale	3280
Caliceti	139	346	2200	
			totale	2200